

CHEMUYIL TULUM

ID04288

Lote Residencial Escriturado en Privada / sin HOA

$1,295,000 MXN

Environ $66,867 USD

Taux de change FIX 19.3668 · Indicatif ; le prix valable est en MXN

eXp Realty Riviera Maya · Team Yinx

exprealtyrivieramaya.com

Omar Chavez, Broker-Lawyer · +52 55 4274 3639

CARACTÉRISTIQUES

TERRAIN

954 m²

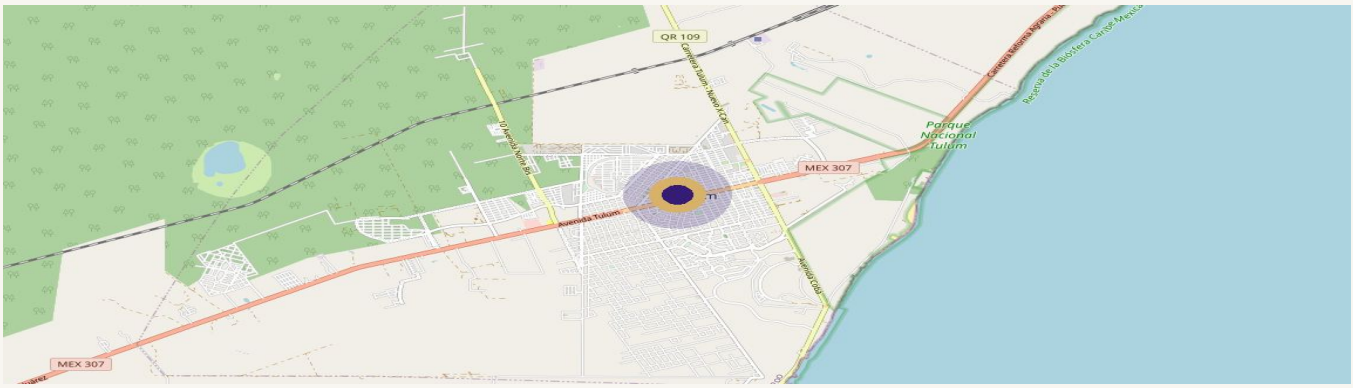
OPÉRATION

Venta

DESCRIPTION

Idéal pour ceux qui souhaitent construire une résidence pour y vivre ou y passer leurs vacances dans l'une des zones à la plus forte croissance de la Riviera Maya. Réalisez le projet que vous imaginez dans un environnement naturel, sûr et idéalement situé entre Tulum et Akumal. Terrain résidentiel situé dans une résidence privée exclusive de seulement 10 lots. La résidence dispose d'un accès indépendant et d'une connexion directe avec le lotissement Océano Azul, sans en faire partie, ce qui permet de profiter d'une plus grande intimité et sans charges de copropriété. Caractéristiques * Superficie : 954.20 m2 * Dimensions approximatives : 43.69 m de façade x 21.84 m de profondeur * Zonage résidentiel H3 * Idéal pour construire une maison de 2 niveaux + toit-terrasse * Livraison immédiate * Électricité au pied de la résidence privée * Acte notarié * Libre de toute charge * Accès par le lotissement Océano Azul * Sans charges de copropriété (HOA) Emplacement Situé à Chemuyil, entre Tulum et Akumal, une zone reconnue pour sa nature, ses plages et ses cénotes. Distances approximatives : * Plage Xcacel-Xcacelito : 3 km * Parc Xel-Há : 8 km * Accès à plus de 32 cénotes du système Xunaan Ha Les mesures sont approximatives et devront être corroborées par la documentation officielle. Les informations contenues dans cette annonce sont fournies à titre informatif et l'opération sera soumise aux dispositions de la NOM-247-SE-2021.

EMPLACEMENT APPROXIMATIF



Mapa © OpenStreetMap contributors · ubicación aproximada

Cette fiche est indicative et ne constitue pas une offre ferme. Les surfaces sont approximatives. Vérifiez les titres et l'usage du sol avant toute tr



CONSEILLER POUR CE BIEN



Reyna Santillan
+529842553780
omar.chavez@expmexico.com

DEMANDER UNE VISITE