

CHEMUYIL TULUM

ID04288

Lote Residencial Escriturado en Privada / sin HOA

$1,295,000 MXN

Aproximadamente $66,867 USD

Tipo de cambio FIX 19.3668 · Referencia; el precio válido es en MXN

eXp Realty Riviera Maya · Team Yinx

exprealtyrivieramaya.com

Omar Chavez, Broker-Lawyer · +52 55 4274 3639

CARACTERÍSTICAS

TERRENO

954 m²

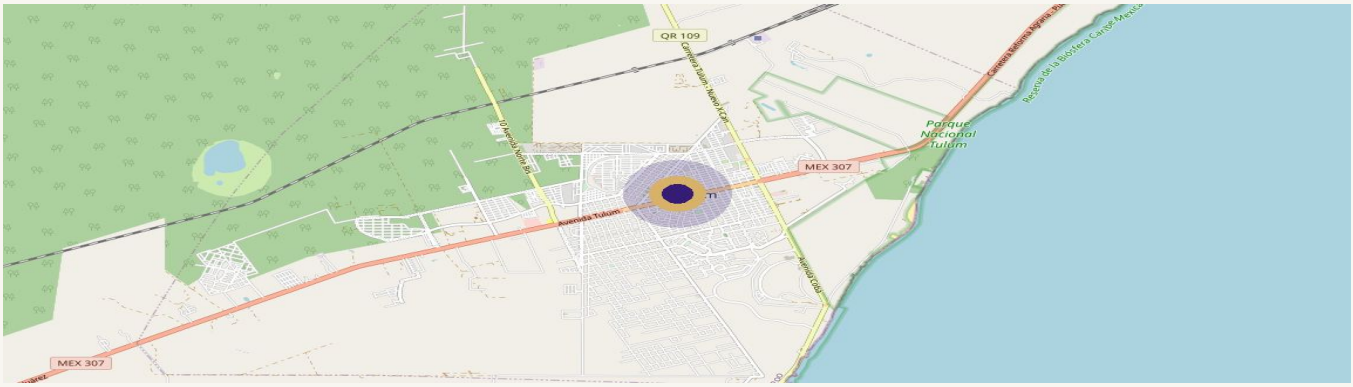
OPERACIÓN

Venta

DESCRIPCIÓN

Ideal para quienes buscan construir una residencia para vivir o vacacionar en una de las zonas con mayor crecimiento de la Riviera Maya. Construye el proyecto que imaginas en un entorno natural, seguro y con excelente ubicación entre Tulum y Akumal. Terreno residencial ubicado en una privada exclusiva de únicamente 10 lotes. La privada cuenta con acceso independiente y conexión directa con el fraccionamiento Océano Azul, sin formar parte del complejo, lo que permite disfrutar de mayor privacidad y sin cuotas de mantenimiento. Características * Superficie: 954.20 m2 * Medidas aproximadas: 43.69 m de frente x 21.84 m de fondo * Uso de suelo Habitacional H3 * Ideal para construir residencia de 2 niveles + roof garden * Entrega inmediata * Energía eléctrica a pie de la privada * Escriturado * Libre de gravamen * Acceso por el fraccionamiento Océano Azul * Sin pago de mantenimiento (HOA) Ubicación Ubicado en Chemuyil, entre Tulum y Akumal, una zona reconocida por su naturaleza, playas y cenotes. Distancias aproximadas: * Playa Xcacel-Xcacelito: 3 km * Parque Xel-Há: 8 km * Acceso a más de 32 cenotes del sistema Xunaan Ha Las medidas son aproximadas y deberán corroborarse con la documentación oficial. La información contenida en este anuncio es informativa y la operación se sujetará a lo establecido por la NOM-247-SE-2021.

UBICACIÓN APROXIMADA



Mapa © OpenStreetMap contributors · ubicación aproximada

La información de esta ficha es de referencia y no constituye oferta vinculante. Medidas y superficies aproximadas. Verifique títulos y usos de suelo



ASESOR DE ESTA PROPIEDAD



Reyna Santillan
+529842553780
omar.chavez@expmexico.com

SOLICITA UNA VISITA