

TULUM · QUINTANA ROO

ID04285

Villa amueblada en venta en Selva Maya – u na Privada sobre 5ta Avenida en Region 12 Tulum

$442,000 USD

Environ $8,560,126 MXN

Taux de change FIX 19.3668 · Indicatif ; le prix valable est en USD

3 chambres · 3 salles de bain · 277 m²

eXp Realty Riviera Maya · Team Yinx

exprealtyrivieramaya.com

Omar Chavez, Broker-Lawyer · +52 55 4274 3639

CARACTÉRISTIQUES

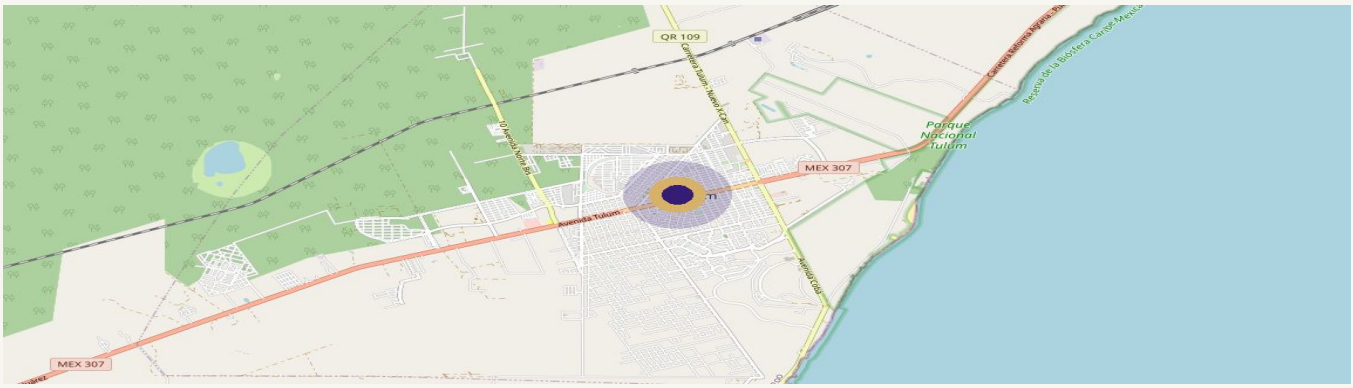
CHAMBRES	SALLES DE BAIN	STATIONNEMENT
3	3	2

SURFACE BÂTIE	TERRAIN	OPÉRATION
277 m²	171 m²	Venta

DESCRIPTION

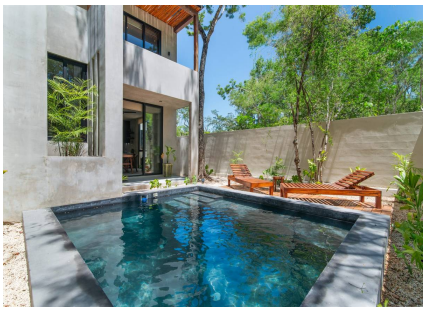
Vivez la tranquillité et le potentiel d'investissement de Selva Maya, une résidence privée située sur la nouvelle 5a Avenida de Tulum, dans la Región 12 en plein essor. Cette villa moderne de 3 chambres allie confort, intimité et un environnement naturel incomparable. Édifiée sur un terrain de 302 m2, avec plus de 250 m2 construits au total, la propriété comprend : – Spacieux séjour-salle à manger avec décoration artisanale et grandes baies sur le jardin – Cuisine équipée et entièrement meublée – 3 chambres, dont une au rez-de-chaussée idéale comme bureau ou pour des invités – Piscine privée avec solarium et espace vert – Terrasse à l'étage et pergolas – 2 places de stationnement Sécurité 24h/24 avec accès sécurisé Caméras de surveillance dans les parties communes Villa livrée clé en main, prête à emménager ou à louer dès le premier jour. Emplacement premium : à quelques minutes de Holistika et de l'Avenida Kukulkán, reliée à la plage et au centre de Tulum, dans un secteur à forte plus-value et de développements de luxe. Idéale pour les investisseurs recherchant une propriété à faible entretien, à haute rentabilité et à valeur croissante.

EMPLACEMENT APPROXIMATIF



Mapa © OpenStreetMap contributors · ubicación aproximada

Cette fiche est indicative et ne constitue pas une offre ferme. Les surfaces sont approximatives. Vérifiez les titres et l'usage du sol avant toute tr



CONSEILLER POUR CE BIEN



Marco Stocco
+529842559895
omar.chavez@expmexico.com

DEMANDER UNE VISITE