

TULUM · QUINTANA ROO

ID04283

PRECIO DE OPORTUNIDAD: Villa Lista para Ha bitar Terreno Adyacente en Riviera Tulum

$6,999,000 MXN

Environ $361,392 USD

Taux de change FIX 19.3668 · Indicatif ; le prix valable est en MXN

3 chambres · 4 salles de bain · 223 m²

eXp Realty Riviera Maya · Team Yinx

exprealtyrivieramaya.com

Omar Chavez, Broker-Lawyer · +52 55 4274 3639

CARACTÉRISTIQUES

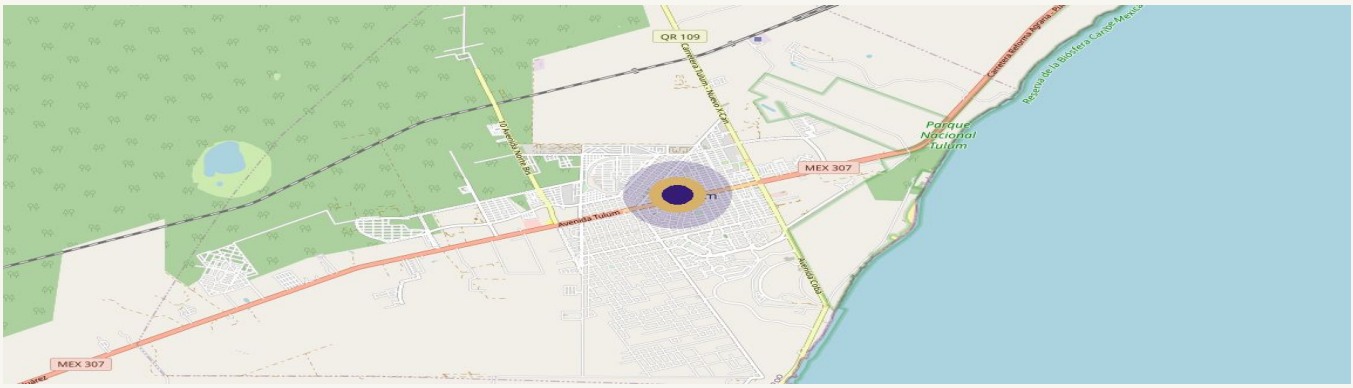
CHAMBRES	SALLES DE BAIN	STATIONNEMENT
3	4	2

SURFACE BÂTIE	TERRAIN	OPÉRATION
223 m²	438 m²	Venta

DESCRIPTION

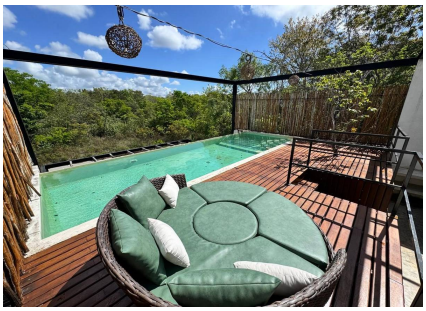
Pourquoi acheter seulement une maison quand vous pouvez sécuriser une propriété sur deux lots dans l'une des communautés résidentielles les plus sûres et établies de Tulum ? En raison d'une relocalisation et de la nécessité d'une vente accélérée, cette villa de 3 chambres, prête à emménager, est proposée dans un forfait unique avec le lot attenant. Ce n'est pas une vente sur plan (VEFA) ; c'est un actif réel et tangible qui crée de la valeur dès le premier jour. La villa dispose d'une piscine privée, de beaux volumes et d'un toit-terrasse. Caractéristiques clés : État : Prête pour la remise des clés et l'acte notarié. Idéale pour y emménager immédiatement ou générer des revenus locatifs à long terme. Emplacement : Riviera Tulum (Région 7) – Résidentiel privé avec sécurité 24/7, réseaux souterrains et ambiance familiale. L'Opportunité : Positionnée de manière agressive en dessous de la valeur de marché des biens neufs sur lot unique afin d'assurer une conclusion rapide. Ce bien est positionné pour se vendre immédiatement et ne restera pas longtemps sur le marché. Ne laissez pas passer cette opportunité d'investissement. Contactez-nous dès aujourd'hui pour programmer une visite sur place ou une visite virtuelle. AVERTISSEMENT : Les informations présentées concernant ce bien sont fournies par le propriétaire. Paraiso Real Estate s'efforce d'en garantir l'exactitude, mais ne saurait être tenue responsable des omissions ou des erreurs.

EMPLACEMENT APPROXIMATIF



Mapa © OpenStreetMap contributors · ubicación aproximada

Cette fiche est indicative et ne constitue pas une offre ferme. Les surfaces sont approximatives. Vérifiez les titres et l'usage du sol avant toute tr



CONSEILLER POUR CE BIEN



Marco Stocco
+529842559895
omar.chavez@expmexico.com

DEMANDER UNE VISITE