

PUERTO MORELOS · QUINTANA ROO

ID04267

Departamento 2 Habitaciones a Estrenar / V ista a los Manglares / Puerto Morelos

$2,970,047 USD

Environ $57,520,306 MXN

Taux de change FIX 19.3668 · Indicatif ; le prix valable est en USD

2 chambres · 2 salles de bain · 83 m²

eXp Realty Riviera Maya · Team Yinx

exprealtyrivieramaya.com

Omar Chavez, Broker-Lawyer · +52 55 4274 3639

CARACTÉRISTIQUES

CHAMBRES	SALLES DE BAIN	SURFACE BÂTIE
2	**2**	**83 m²**

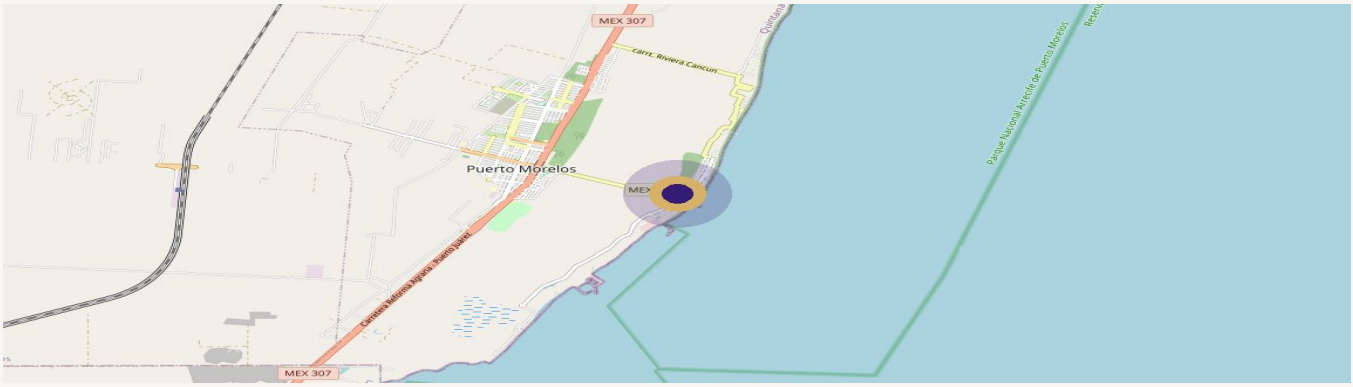
OPÉRATION

Venta

DESCRIPTION

Bénéficiant d'une vue privilégiée sur la mangrove et, à l'horizon, sur la mer de Puerto Morelos, cet appartement dispose d'une chambre entièrement séparée de l'espace de vie et offre des volumes réellement pensés pour être habités sur le long terme. Le premier et unique concept résidentiel à usage mixte, doté des quatre premiers drive du secteur urbain de Puerto Morelos, qui associe une galerie commerciale au niveau piétonnier, 8 niveaux résidentiels et un étage entier au 10e niveau de chaque tour consacré aux prestations. Livraison septembre 2028, tour 1 Seuls 16 appartements présentent cette typologie, la vue gagnant en qualité à chaque niveau supérieur. Découvrez de véritables atouts différenciants pour le secteur du village, avec un ascenseur desservant du sous-sol au rooftop, qui accueille une salle de sport entièrement équipée, une piscine à débordement, un sauna, un lounge avec brasero installé au cœur de la piscine, un espace de coworking et une ludothèque. Son emplacement stratégique offre une combinaison d'environnement résidentiel, de services, de connectivité et de proximité avec les destinations touristiques de la Riviera Maya. Investissez, vivez et profitez de Puerto Morelos, le dernier joyau ayant conservé l'âme d'un village de pêcheurs des Caraïbes mexicaines.

EMPLACEMENT APPROXIMATIF



Mapa © OpenStreetMap contributors · ubicación aproximada

Cette fiche est indicative et ne constitue pas une offre ferme. Les surfaces sont approximatives. Vérifiez les titres et l'usage du sol avant toute tr



CONSEILLER POUR CE BIEN



Reyna Santillan
+529842553780
omar.chavez@expmexico.com

DEMANDER UNE VISITE