

AKUMAL · QUINTANA ROO

ID04213

Design Villa de 5 recamaras, Condominio Ya lku, con cenotes laguna y mar

$2,100,000 USD

Environ $40,670,280 MXN

Taux de change FIX 19.3668 · Indicatif ; le prix valable est en USD

5 chambres · 6 salles de bain · 620 m²

eXp Realty Riviera Maya · Team Yinx

exprealtyrivieramaya.com

Omar Chavez, Broker-Lawyer · +52 55 4274 3639

CARACTÉRISTIQUES

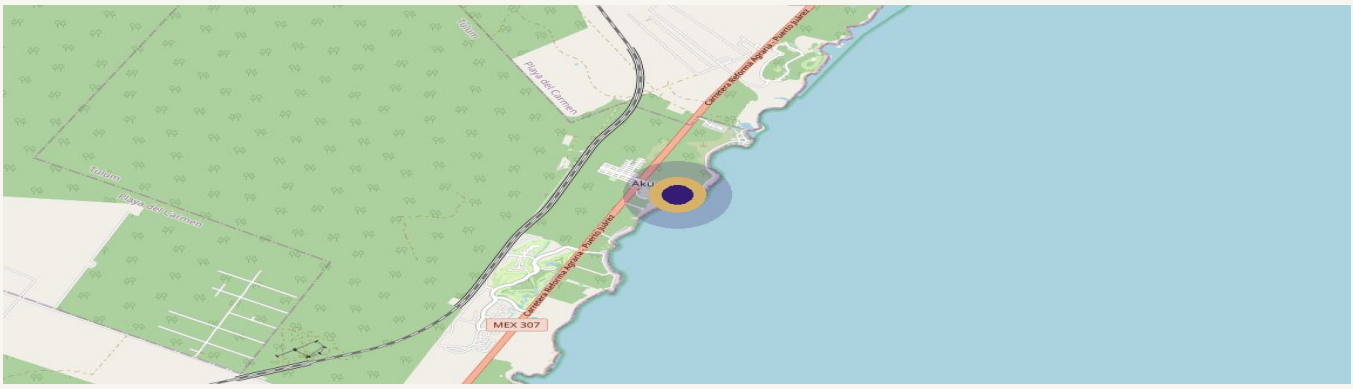
CHAMBRES	SALLES DE BAIN	STATIONNEMENT
5	**6**	**3**

SURFACE BÂTIE	TERRAIN	OPÉRATION
620 m²	**1052 m²**	**Venta**

DESCRIPTION

Cette villa de luxe exclusive est stratégiquement située à Yalkú, un secteur en plein essor et à forte plus-value, entre Akumal et Tulum, les destinations les plus recherchées de la Riviera Maya. Ce bien bénéficie d'un emplacement premium qui allie **une intimité absolue** à un accès facile aux services haut de gamme, aux restaurants gastronomiques, aux beach clubs et aux activités culturelles. 620 m² de conception architecturale de luxe, signée par un architecte de renommée internationale, reconnu dans « Architectural Digest ». - 5 chambres et 6.5 salles de bain aux finitions haut de gamme, dans un style minimaliste contemporain qui intègre des matériaux naturels tels que la pierre artisanale et les bois massifs locaux comme le zapote et le tzalam. - Mobilier sur mesure, marbre, granit et quartz mexicains, conçus exclusivement pour cette propriété. - Vue directe sur la mer des Caraïbes, la lagune et la mangrove.

EMPLACEMENT APPROXIMATIF



Mapa © OpenStreetMap contributors · ubicación aproximada

Cette fiche est indicative et ne constitue pas une offre ferme. Les surfaces sont approximatives. Vérifiez les titres et l'usage du sol avant toute tr



CONSEILLER POUR CE BIEN



Marco Stocco
+529842559895
omar.chavez@expmexico.com

DEMANDER UNE VISITE