

QUERETARO · QUERÉTARO

ID04203

Casa en venta en Lomas del Campanario Nort e, Qro.

$15,000,000 MXN

Aproximadamente $774,521 USD

Tipo de cambio FIX 19.3668 · Referencia; el precio válido es en MXN

4 recámaras · 5 baños · 500 m²

eXp Realty Riviera Maya · Team Yinx

exprealtyrivieramaya.com

Omar Chavez, Broker-Lawyer · +52 55 4274 3639

CARACTERÍSTICAS

RECÁMARAS	BAÑOS	ESTACIONAMIENTOS
4	**5**	**3**

CONSTRUCCIÓN	TERRENO	OPERACIÓN
500 m²	**280 m²**	**Venta**

DESCRIPCIÓN

Residencia de Lujo en Venta – Lomas del Campanario Norte, Querétaro Descripción General: Exclusiva residencia de gama alta completamente nueva y lista para estrenar, ubicada en Lomas del Campanario Norte, uno de los desarrollos con mayor plusvalía, seguridad y demanda en el mercado premium de Querétaro. La propiedad cuenta con un proyecto arquitectónico optimizado en 4 niveles (incluyendo sótano y roof service), acabados de lujo y equipamiento integral que garantizan el máximo confort y funcionalidad. Distribución por Niveles: • Planta Baja: Cochera con capacidad de 3 a 5 vehículos y pasillo lateral para 2 autos adicionales. Estancia de sala y comedor con iluminación natural, cocina integral de diseño equipada con isla central y despensa walk-in. Terraza desayunador integrada al jardín, bodega exterior y una recámara secundaria / family room con baño completo. • Planta Alta: Sala de televisión familiar y 3 recámaras con baño independiente cada una. La recámara principal cuenta con vestidor de gran formato. Todas las recámaras disponen de aire acondicionado y cortinas instaladas. • Sótano: Área social de usos múltiples ideal para adecuación de bar, sala de cine o salón de juegos. Cuenta con baño completo, bodega y área técnica de vapor. • Tercer Nivel: Zona de servicios con cuarto de lavado, clóset de blancos y cuarto de servicio con baño. Especificaciones Técnicas: • Terreno: 280 m² | Construcción: 500 m² • Equipamiento: Aire acondicionado en las 4 recámaras, persianas/cortinas en todo el inmueble, sistema de vapor y cocina integral premium. Condiciones Comerciales: • Estatus: Nueva / Lista para escriturar.

UBICACIÓN APROXIMADA



Mapa © OpenStreetMap contributors · ubicación aproximada

La información de esta ficha es de referencia y no constituye oferta vinculante. Medidas y superficies aproximadas. Verifique títulos y usos de suelo



ASESOR DE ESTA PROPIEDAD



Luis Segura
+524424483803
omar.chavez@expmexico.com

SOLICITA UNA VISITA