

COZUMEL · QUINTANA ROO

ID04198

En aportación Terreno de 6000 metros en Av enida Costera, Zona Hotelera, Frente al ma r ID04198

$72,000,000 MXN

Environ $3,717,702 USD

Taux de change FIX 19.3668 · Indicatif ; le prix valable est en MXN

eXp Realty Riviera Maya · Team Yinx

exprealtyrivieramaya.com

Omar Chavez, Broker-Lawyer · +52 55 4274 3639

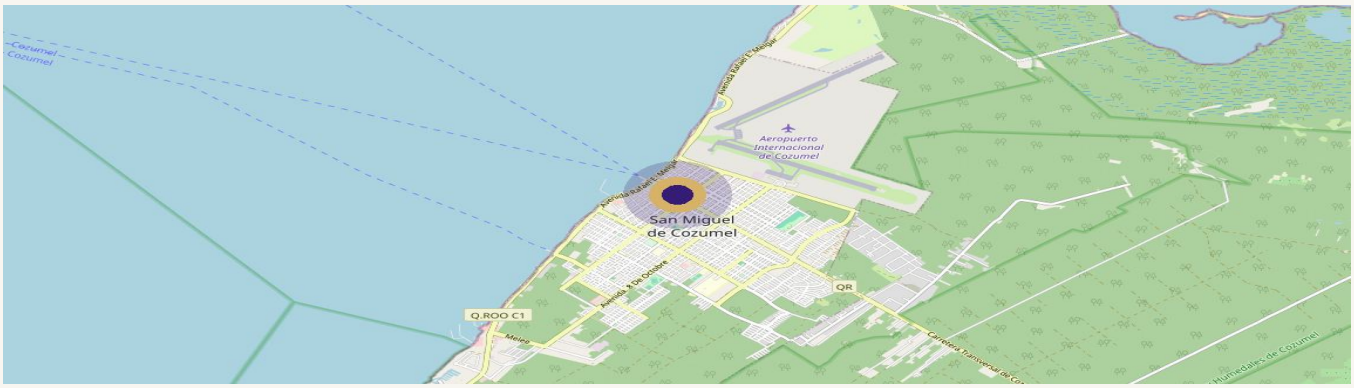
CARACTÉRISTIQUES

TERRAIN	OPÉRATION
6000 m²	**Venta**

DESCRIPTION

6000 m² DE TERRAIN CÔTIER EN PREMIÈRE LIGNE FACE À LA PLAGE. Localisation : Av. Costera Sur, Zona Hotelera, première ligne face à la plage, séparé uniquement par la voie de circulation. Face au club de plage Sunset et à côté de l'Hôtel D´María. Potentiel de plus-value très élevé grâce à son emplacement face au projet du 4e quai de croisière. Usage du sol : commercial touristique Usages autorisés : commerces et services à impact minimal, faible et moyen, conformément à la réglementation applicable. Densité autorisée : jusqu'à 66 logements ou 200 chambres par hectare Hauteur maximale autorisée : 8 niveaux et/ou 25 mètres, sous réserve des directives municipales en vigueur.

EMPLACEMENT APPROXIMATIF



Mapa © OpenStreetMap contributors · ubicación aproximada

Cette fiche est indicative et ne constitue pas une offre ferme. Les surfaces sont approximatives. Vérifiez les titres et l'usage du sol avant toute tr



CONSEILLER POUR CE BIEN



Ramiro Velez
+529871010370
omar.chavez@expmexico.com

DEMANDER UNE VISITE