

TIJUANA · BAJA CALIFORNIA

ID04188

VENTA DE CASA EN COSTA BAJA REAL DEL MAR T IJUANA

$16,096,000 MXN

Environ $831,113 USD

Taux de change FIX 19.3668 · Indicatif ; le prix valable est en MXN

4 chambres · 5 salles de bain · 362 m²

eXp Realty Riviera Maya · Team Yinx

exprealtyrivieramaya.com

Omar Chavez, Broker-Lawyer · +52 55 4274 3639

CARACTÉRISTIQUES

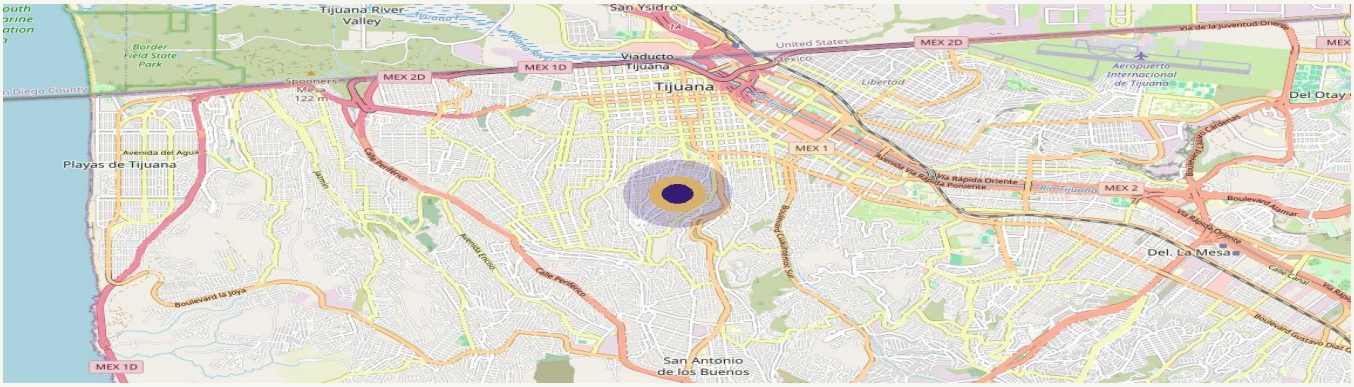
CHAMBRES	SALLES DE BAIN	STATIONNEMENT
4	**5**	**2**

SURFACE BÂTIE	TERRAIN	OPÉRATION
362 m²	**265 m²**	**Venta**

DESCRIPTION

Programme résidentiel de luxe situé dans la Zona Costa de Tijuana, au sein du lotissement Real del Mar. Vous trouverez ci-dessous l'inventaire actualisé des unités disponibles à la vente. Casa Mallorca Surface : 267 m² habitables + 107 m² de terrasses | Terrain : 265 m² | Stationnement : 2 places Finitions : cuisine en granit ou en quartz | séjour et salle à manger avec vue sur la mer | 3 chambres | 3,5 salles de bain | buanderie | 2 terrasses/roof decks | jardin privé | plafonds de 2,85 m | fenêtres à double vitrage | sols en grès cérame/Calacata Unités disponibles : Casa #1 et #2 – SOLD OUT Casa Mónaco Surface : 317 m² habitables + 45 m² de terrasses | Terrain : 265 m² | Stationnement : 2 places Finitions : cuisine en granit ou en quartz | séjour et salle à manger avec vue sur la mer | salle de TV / bureau à l'étage | 3 chambres | 4,5 salles de bain | buanderie | chambre de service/d'amis | terrasses/roof decks | jardin privé | plafonds de 2,85 m | fenêtres PVC à double vitrage | sols en grès cérame/Calacata Unités disponibles : Casa #3 et #9 – SOLD OUT Prestations du programme (Real del Mar) Parcours de golf 18 trous Piscine avec vue sur la mer (au sein de l'hôtel) Club hippique et cours d'équitation Courts de padel Sentiers nature Espaces verts École et église Cours de yoga et de cyclisme Double sécurité 24h/24 et 7j/7 Centre commercial Vues panoramiques sur la mer et les îles Coronado Atouts de l'investissement dans la Zona Costa Plus-value annuelle approximative : 17 % Accès à la plage à proximité Plus de 20 restaurants à proximité À 15 minutes de la frontière avec San Diego Airbnb friendly Pour plus d'informations, pour organiser une visite des maisons témoins ou pour réserver une unité, contactez notre équipe de conseillers immobiliers.

EMPLACEMENT APPROXIMATIF



Mapa © OpenStreetMap contributors · ubicación aproximada

Cette fiche est indicative et ne constitue pas une offre ferme. Les surfaces sont approximatives. Vérifiez les titres et l'usage du sol avant toute tr



CONSEILLER POUR CE BIEN



Adrian Mariscal
+526645998523
omar.chavez@expmexico.com

DEMANDER UNE VISITE