

TIJUANA · BAJA CALIFORNIA

ID04188

VENTA DE CASA EN COSTA BAJA REAL DEL MAR T IJUANA

$16,096,000 MXN

Aproximadamente $831,113 USD

Tipo de cambio FIX 19.3668 · Referencia; el precio válido es en MXN

4 recámaras · 5 baños · 362 m²

eXp Realty Riviera Maya · Team Yinx

exprealtyrivieramaya.com

Omar Chavez, Broker-Lawyer · +52 55 4274 3639

CARACTERÍSTICAS

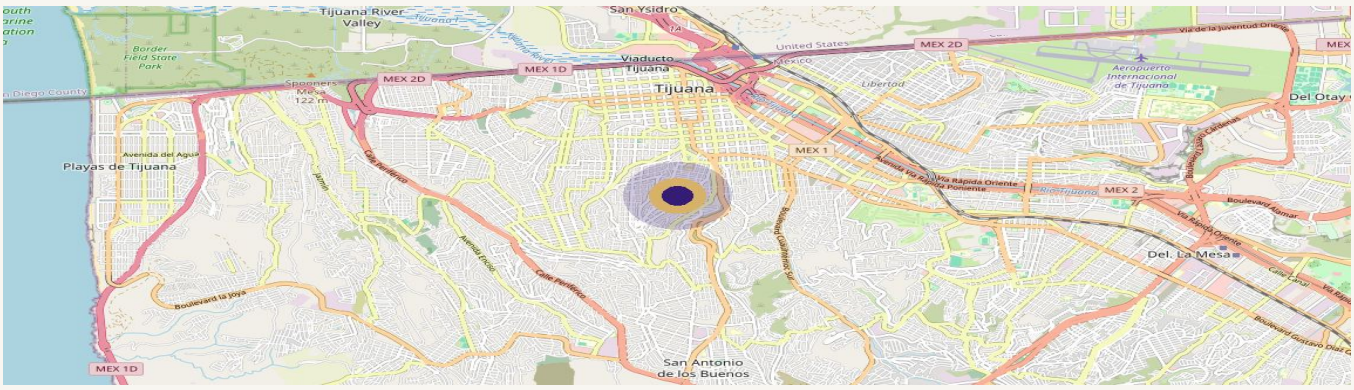
RECÁMARAS	BAÑOS	ESTACIONAMIENTOS
4	**5**	**2**

CONSTRUCCIÓN	TERRENO	OPERACIÓN
362 m²	**265 m²**	**Venta**

DESCRIPCIÓN

Desarrollo residencial de lujo ubicado en la Zona Costa de Tijuana, dentro del fraccionamiento Real del Mar. A continuación se presenta el inventario actualizado de unidades disponibles para venta. Casa Mallorca Superficie: 267 m² de construcción + 107 m² de terrazas | Terreno: 265 m² | Estacionamiento: 2 cajones Acabados: Cocina con granito o cuarzo | Sala y comedor con vista al mar | 3 recámaras | 3.5 baños | Cuarto de lavado | 2 terrazas/roof decks | Jardín privado | Techos de 2.85 m | Ventanas de doble vidrio | Pisos de porcelanato/Calacata Unidades disponibles: Casa #1 y #2 – SOLD OUT Casa Mónaco Superficie: 317 m² de construcción + 45 m² de terrazas | Terreno: 265 m² | Estacionamiento: 2 cajones Acabados: Cocina con granito o cuarzo | Sala y comedor con vista al mar | Sala de TV / oficina en segunda planta | 3 recámaras | 4.5 baños | Cuarto de lavado | Cuarto de servicio/visitas | Terrazas/roof decks | Jardín privado | Techos de 2.85 m | Ventanas de doble vidrio PVC | Pisos de porcelanato/Calacata Unidades disponibles: Casa #3 y #9 – SOLD OUT Amenidades del desarrollo (Real del Mar) Campo de golf 18 hoyos Alberca con vista al mar (dentro del hotel) Club hípico y clases de equitación Canchas de pádel Senderos naturales Áreas verdes Escuela e iglesia Clases de yoga y ciclismo Doble seguridad 24/7 Plaza comercial Vistas panorámicas al mar e Islas Coronado Ventajas de inversión en Zona Costa Plusvalía anual aproximada: 17% Acceso cercano a la playa Más de 20 restaurantes cercanos A 15 minutos de la frontera con San Diego Airbnb friendly Para mayores informes, agendar visita a casas muestra o apartar una unidad, contactar a nuestro equipo de asesores inmobiliarios.

UBICACIÓN APROXIMADA



Mapa © OpenStreetMap contributors · ubicación aproximada

La información de esta ficha es de referencia y no constituye oferta vinculante. Medidas y superficies aproximadas. Verifique títulos y usos de suelo



ASESOR DE ESTA PROPIEDAD



Adrian Mariscal
+526645998523
omar.chavez@expmexico.com

SOLICITA UNA VISITA