

TIJUANA · BAJA CALIFORNIA

ID04187

TERRENO EN VENTA REAL DEL MAR TIJUANA

eXp Realty Riviera Maya · Team Yinx

exprealtyrivieramaya.com

Omar Chavez, Broker-Lawyer · +52 55 4274 3639

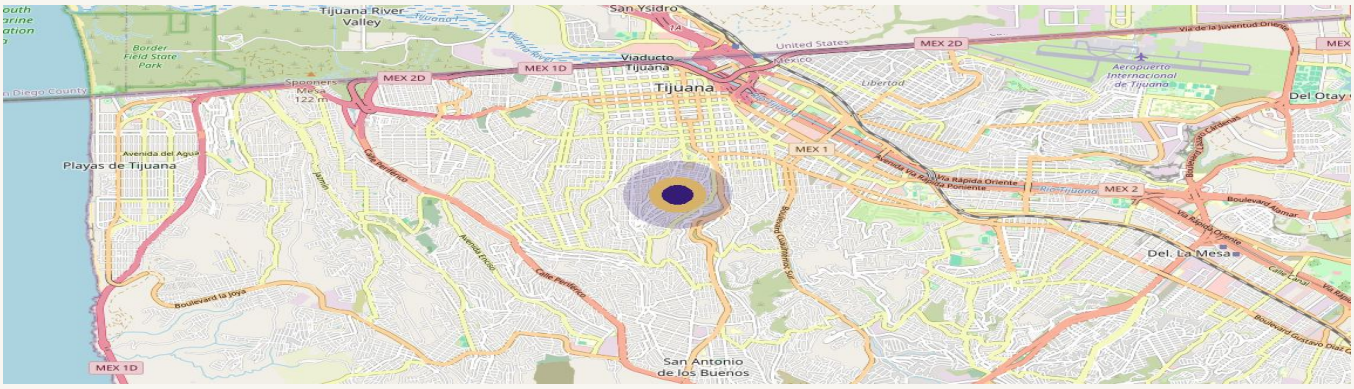
CARACTERÍSTICAS

TERRENO	OPERACIÓN
434 m²	**Venta**

DESCRIPCIÓN

Construye la residencia de tus sueños en una de las ubicaciones más codiciadas y estratégicas de la costa de Baja California. Imagina despertar cada mañana con el sonido del Pacífico y la vista impecable del green del hoyo 6, un desafiante par 4 conocido por sus estratégicos bunkers. Y no solo eso: al ser un terreno en esquina, gozarás de una privacidad y amplitud que pocos lotes en el resort pueden ofrecer. Este no es solo un lugar para construir, es un estilo de vida para los amantes del golf y la naturaleza. ■■■■■ Ubicación Privilegiada Frente al Campo de Golf: Ubicado a escasos metros del hoyo 6, con una vista panorámica y directa al campo. Los hoyos 6 al 9 descienden por la montaña ofreciendo un espectáculo visual único, con la brisa del océano acompañando cada jugada. Ventaja Esquinera: Al estar en esquina, tendrás mayor exposición visual y un frente más amplio, lo que te permitirá disfrutar de una vista de 180° del campo de golf y los atardeceres sobre el mar. Dentro del Resort: Forma parte del exclusivo Real del Mar Golf Resort, un desarrollo turístico y residencial de primer nivel. Cerca de Todo: A solo 20 minutos de la frontera con Estados Unidos y muy cerca de las Playas de Rosarito. ■ Características del Terreno Superficie: 434.35 m² distribuidos en una configuración esquinera ideal, que te brinda la amplitud perfecta para diseñar una casa con jardín privado, terraza con vista al golf y acabados de lujo. Esquina Premium: Disfruta de una privacidad excepcional al tener solo un vecino inmediato. Su ubicación en esquina permite una mejor ventilación cruzada, iluminación natural en tres lados de tu futura vivienda y una sensación de libertad y espacio inigualable. Seguridad y Exclusividad: Dentro de una privada cerrada con seguridad y vigilancia

UBICACIÓN APROXIMADA



Mapa © OpenStreetMap contributors · ubicación aproximada

La información de esta ficha es de referencia y no constituye oferta vinculante. Medidas y superficies aproximadas. Verifique títulos y usos de suelo



ASESOR DE ESTA PROPIEDAD



Adrian Mariscal
+526645998523
omar.chavez@expmexico.com

SOLICITA UNA VISITA