


CALDERITAS · QUINTANA ROO

ID04186

# Amplio terreno con Bodega, oficina y trans formador trifásico propio a 2 calles del m alecón

**$4,900,000 MXN**

Environ $253,010 USD

Taux de change FIX 19.3668 · Indicatif ; le prix valable est en MXN

246 m²

eXp Realty Riviera Maya · Team Yinx

exprealtyrivieramaya.com

Omar Chavez, Broker-Lawyer · +52 55 4274 3639

## CARACTÉRISTIQUES

STATIONNEMENT
**3**

SURFACE BÂTIE
**246 m²**

TERRAIN
**446 m²**

OPÉRATION
**Venta**

## DESCRIPTION

ENTREPÔT COMMERCIAL AVEC BUREAU, TRANSFORMATEUR PRIVATIF ET GRAND TERRAIN. • Superficie 446 m² (15 x 31,40) • Construction 246 m² • 5 mètres de hauteur • 2 espaces de bureaux en placoplâtre. • Terrain clôturé non bâti de 200 m². • Transformateur triphasé 220 privatif. • À deux rues de l'Av. Costera • Situé en diagonale du Parque Yucatán *** IDÉAL POUR UN ENTREPÔT, UNE FABRIQUE DE GLACE, UNE SUPÉRETTE, UNE GRANDE PHARMACIE, UN COMMERCE EN GÉNÉRAL, OU UNE GRANDE COPROPRIÉTÉ AVEC PISCINE À RÉNOVER *** ***** LES PROPOSITIONS D'ACHAT VIABLES SONT ACCEPTÉES*****

Cette fiche est indicative et ne constitue pas une offre ferme. Les surfaces sont approximatives. Vérifiez les titres et l'usage du sol avant toute tr




## CONSEILLER POUR CE BIEN



**Ramiro Velez**
+529871010370
omar.chavez@expmexico.com

DEMANDER UNE VISITE