

CANCUN

ID04019

Magnífico departamento en preventa en Cost a Mujeres, Cancún.

$6,153,000 MXN

Environ $317,709 USD

Taux de change FIX 19.3668 · Indicatif ; le prix valable est en MXN

2 chambres · 2 salles de bain · 102 m²

eXp Realty Riviera Maya · Team Yinx

exprealtyrivieramaya.com

Omar Chavez, Broker-Lawyer · +52 55 4274 3639

CARACTÉRISTIQUES

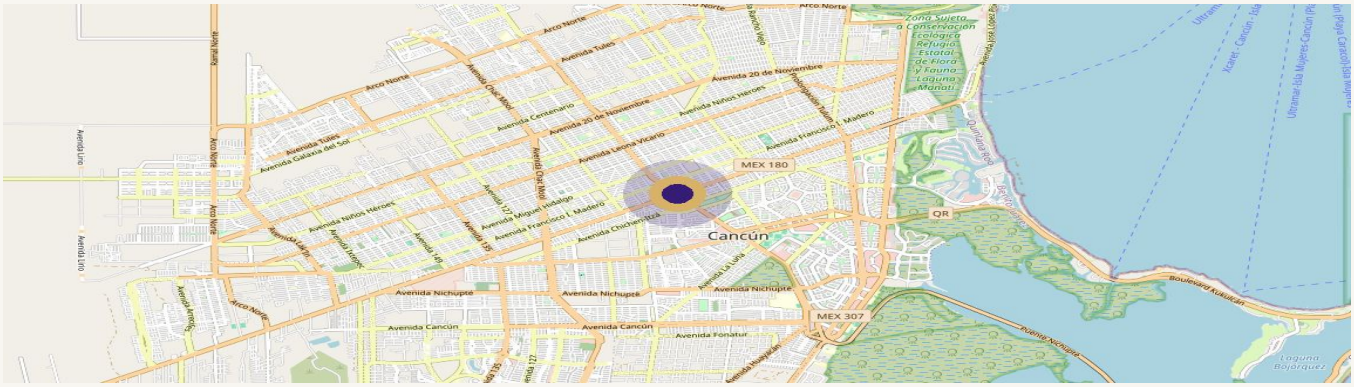
CHAMBRES	SALLES DE BAIN	STATIONNEMENT
2	**2**	**1**

SURFACE BÂTIE	OPÉRATION
102 m²	**Venta**

DESCRIPTION

Appartement de luxe en vente sur plan (VEFA), livraison en novembre 2025, avec vue sur la plage et un emplacement enviable pour y vivre ou investir en location saisonnière, puisqu'il dispose d'un système lock-off fonctionnel permettant de diviser la propriété en deux sections indépendantes, offrant la possibilité de louer simultanément à deux hôtes différents et de capitaliser doublement, puisqu'il dispose de deux accès pouvant séparer les espaces en deux appartements différents, ou de les réunir en un seul. À 10 min du ferry pour Isla Mujeres et à 25 minutes de l'aéroport international de Cancún. Accès à la mer via un club de plage. Parmi ses équipements : piscine, jacuzzi, bar, toit-terrasse, salle de sport, centre d'affaires, lobby, et au rez-de-chaussée 4 locaux commerciaux avec 5 places de stationnement destinées à leur usage, pour plus de commodité et de confort.

EMPLACEMENT APPROXIMATIF



Mapa © OpenStreetMap contributors · ubicación aproximada

Cette fiche est indicative et ne constitue pas une offre ferme. Les surfaces sont approximatives. Vérifiez les titres et l'usage du sol avant toute tr



CONSEILLER POUR CE BIEN



Omar Chavez
+525542743639
omar.chavez@expmexico.com

DEMANDER UNE VISITE