

PLAYA DEL CARMEN · QUINTANA ROO

ID03170

Departamento a pasos del mar en Playa del Carmen

$168,000 USD

Environ $3,253,622 MXN

Taux de change FIX 19.3668 · Indicatif ; le prix valable est en USD

1 salles de bain · 31 m²

eXp Realty Riviera Maya · Team Yinx

exprealtyrivieramaya.com

Omar Chavez, Broker-Lawyer · +52 55 4274 3639

CARACTÉRISTIQUES

SALLES DE BAIN	STATIONNEMENT	SURFACE BÂTIE
1	1	31 m²

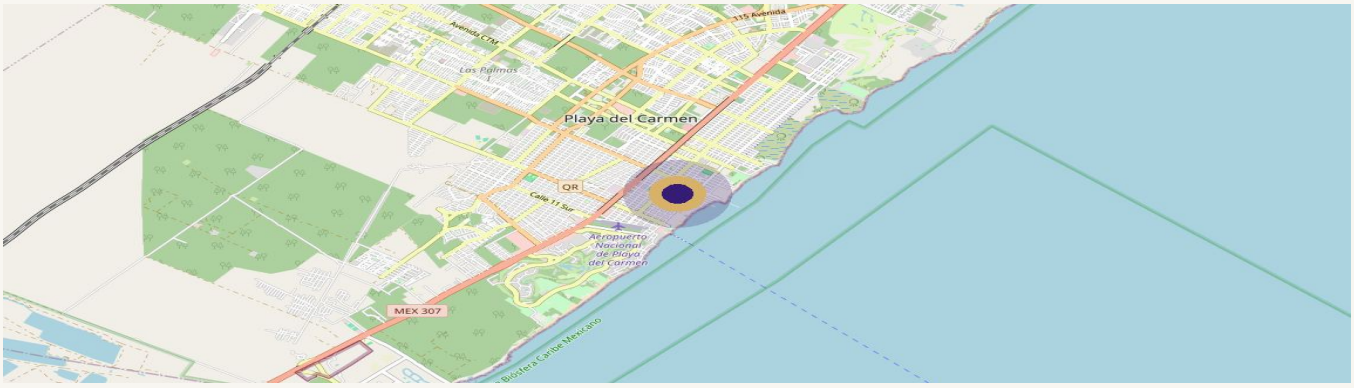
OPÉRATION

Venta

DESCRIPTION

Appartement à vendre à Playa del Carmen, à quelques pas de la mer. Découvrez une opportunité exceptionnelle dans l'un des secteurs les plus prisés de Playa del Carmen. Cet appartement exclusif, situé à quelques pas de la mer des Caraïbes, associe un emplacement privilégié, un art de vivre sophistiqué et un solide potentiel patrimonial, ce qui en fait une excellente option aussi bien pour y vivre que pour investir. Sa proximité avec la plage, la Quinta Avenida, les restaurants d'auteur, les beach clubs, les boutiques, les supermarchés et les services essentiels offre une expérience de vie haut de gamme, idéale pour ceux qui apprécient le confort, la connectivité et l'accès immédiat au meilleur de la destination. Pour les investisseurs nationaux et étrangers, le bien se distingue par sa présence sur un marché où la demande touristique et résidentielle reste forte une grande partie de l'année, ce qui lui confère un potentiel intéressant pour la location saisonnière ou la location de moyenne et longue durée, sous réserve du taux d'occupation, des tarifs, de la saisonnalité, de la gestion et des conditions du marché. Au-delà de sa vocation patrimoniale, ce bien conviendra parfaitement à ceux qui souhaitent s'installer dans la Riviera Maya dans un environnement alliant confort, exclusivité et praticité, avec un quotidien agréable dans l'une des villes du pays connaissant la plus forte croissance et la plus forte plus-value. Si votre objectif est d'intégrer à votre portefeuille un bien au positionnement stratégique, à forte demande et doté de perspectives d'appréciation, cette option représente une excellente alternative pour diversifier votre investissement immobilier dans les Caraïbes mexicaines. Une opportunité immobilière d'exception : le luxe à quelques pas des Caraïbes Offrez-vous un fragment de paradis et

EMPLACEMENT APPROXIMATIF



Mapa © OpenStreetMap contributors · ubicación aproximada

Cette fiche est indicative et ne constitue pas une offre ferme. Les surfaces sont approximatives. Vérifiez les titres et l'usage du sol avant toute tr



CONSEILLER POUR CE BIEN



Omar Chavez
+525542743639
omar.chavez@expmexico.com

DEMANDER UNE VISITE