

PUERTO AVENTURAS · QUINTANA ROO

ID03160

Departamento en Portofino con vista al mar en Puerto Aventuras,

$550,000 USD

Aproximadamente $10,651,740 MXN

Tipo de cambio FIX 19.3668 · Referencia; el precio válido es en USD

2 recámaras · 2 baños · 156 m²

eXp Realty Riviera Maya · Team Yinx

exprealtyrivieramaya.com

Omar Chavez, Broker-Lawyer · +52 55 4274 3639

CARACTERÍSTICAS

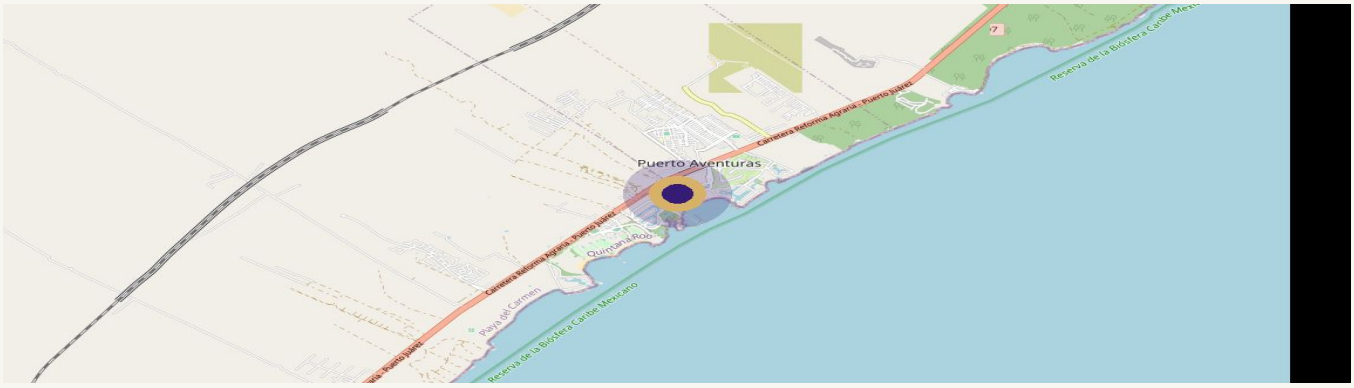
RECÁMARAS	BAÑOS	ESTACIONAMIENTOS
2	**2**	**1**

CONSTRUCCIÓN	OPERACIÓN
156 m²	**Venta**

DESCRIPCIÓN

Residencia en Portofino con vista al mar de 156 m² en Puerto Aventuras. Imagina despertar cada mañana con el sonido del mar y una vista directa al azul infinito del Caribe. En el corazón de Puerto Aventuras, una de las comunidades residenciales más exclusivas y seguras de la Riviera Maya, esta elegante residencia de 156 m² ofrece una experiencia de vida diseñada para quienes valoran privacidad, amplitud y un estilo de vida frente al mar. Desde el primer instante, la propiedad transmite una sensación de exclusividad y bienestar. Sus espacios interiores amplios, la entrada de luz natural y la conexión armónica con la terraza permiten disfrutar plenamente de la vista frontal al mar, creando un ambiente sofisticado ideal para descansar, compartir y vivir momentos memorables. Ubicada dentro de una comunidad privada con acceso a marina, playa, campo de golf, restaurantes, áreas recreativas y servicios esenciales, esta residencia combina la tranquilidad de un entorno residencial premium con la cercanía a lo mejor de la Riviera Maya. Para compradores patrimoniales e inversionistas, el inmueble destaca por encontrarse en una ubicación consolidada con demanda residencial y vacacional, lo que le brinda potencial de aprovechamiento para uso personal, renta vacacional o arrendamiento de mediano plazo, sujeto a disponibilidad, ocupación, tarifas, temporalidad, administración y condiciones del mercado. Más allá de su valor inmobiliario, representa la posibilidad de disfrutar un estilo de vida náutico y costero en una de las direcciones más deseadas del Caribe Mexicano, ideal para quienes buscan una segunda residencia, retiro frente al mar o una propiedad distintiva para diversificar su patrimonio. Si buscas integrar a tu portafolio una propiedad con metraje generoso, vista

UBICACIÓN APROXIMADA



Mapa © OpenStreetMap contributors · ubicación aproximada

La información de esta ficha es de referencia y no constituye oferta vinculante. Medidas y superficies aproximadas. Verifique títulos y usos de suelo



ASESOR DE ESTA PROPIEDAD



Omar Chavez
+525542743639
omar.chavez@expmexico.com

SOLICITA UNA VISITA