

CANCUN

ID00026

Your Dream Property Awaits: Luxury in Canc un Prime Locations!

$3,081,750 MXN

Aproximadamente $159,125 USD

Tipo de cambio FIX 19.3668 · Referencia; el precio válido es en MXN

2 recámaras · 2 baños · 91 m²

eXp Realty Riviera Maya · Team Yinx

exprealtyrivieramaya.com

Omar Chavez, Broker-Lawyer · +52 55 4274 3639

CARACTERÍSTICAS

RECÁMARAS	BAÑOS	CONSTRUCCIÓN
2	**2**	**91 m²**

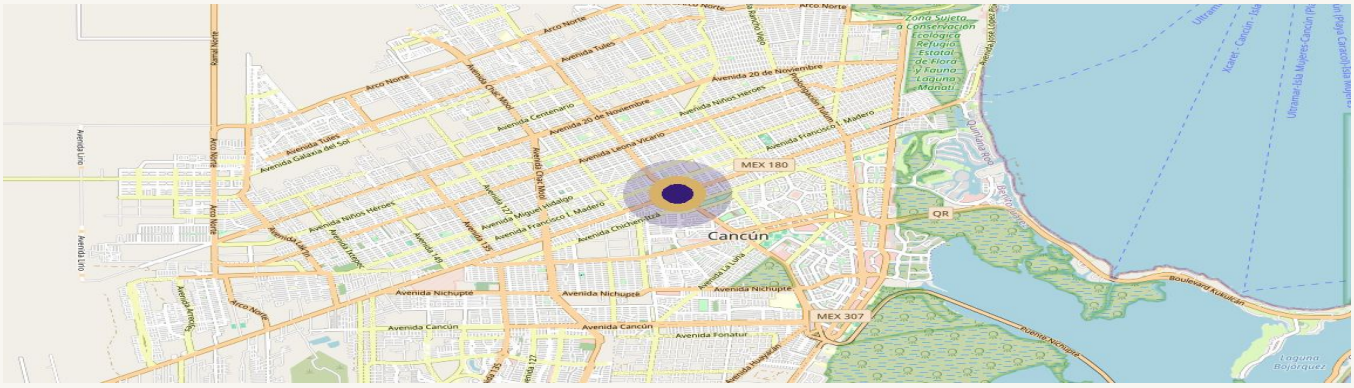
OPERACIÓN

Venta

DESCRIPCIÓN

Este proyecto se distingue por sus desarrollos modernos de alta gama que combinan belleza natural con amenidades urbanas. El vecindario se centra en arquitectura contemporánea, abundantes áreas verdes y vida en comunidad. Es un destino popular para residentes locales y extranjeros que buscan lujo y un ambiente caribeño relajado. Ubicación: El proyecto está ubicado estratégicamente en Polígono Sur, dentro de las zonas residenciales y comerciales en crecimiento de Cancún. Sus ventajas incluyen: • Cercanía al Aeropuerto Internacional de Cancún: aproximadamente 15 a 20 minutos, ideal para viajeros frecuentes. • Acceso a Zona Hotelera: a unos 10 a 15 minutos de las playas, vida nocturna y zonas comerciales de Cancún. • Conectividad vial: fácil acceso a carreteras hacia Riviera Maya, Playa del Carmen y Tulum. • Escuelas y hospitales cercanos: proximidad a escuelas internacionales y centros de salud modernos. Beneficios: ¡Financiamiento del propietario a 15 años con solo 30% de enganche! El anuncio indica que no se requiere revisión crediticia ni FICO y ofrece un proceso sin trámites complicados. Inversión inmobiliaria: • La ubicación central y la popularidad creciente ofrecen potencial de plusvalía. • Adecuado para inversiones en renta, especialmente para turistas y residentes extranjeros de largo plazo. Amenidades modernas: • Comunidades privadas con vigilancia las 24 horas, parques, albercas, gimnasios y espacios de trabajo compartido. • Centros comerciales, cafeterías y restaurantes a distancia peatonal. Estilo de vida y comodidad: Combina el lujo con la serenidad de los paisajes naturales de Cancún. Ideal para familias, jubilados y personas que trabajan a distancia y buscan equilibrio entre trabajo y descanso. Comunidad: Los desarrollos planificados

UBICACIÓN APROXIMADA



Mapa © OpenStreetMap contributors · ubicación aproximada

La información de esta ficha es de referencia y no constituye oferta vinculante. Medidas y superficies aproximadas. Verifique títulos y usos de suelo



ASESOR DE ESTA PROPIEDAD



Omar Chavez
+525542743639
omar.chavez@expmexico.com

SOLICITA UNA VISITA