

TULUM · QUINTANA ROO

EXPID-1035

LIQUIDACIÓN DE INVERSIONISTA: PENTHOUSE DE 304 M2 (3,272 SQ.FT) LLAVE EN MANO EN TUL UM

$325,000 USD

Environ $6,294,210 MXN

Taux de change FIX 19.3668 · Indicatif ; le prix valable est en USD

3 chambres · 2 salles de bain · 304 m²

eXp Realty Riviera Maya · Team Yinx

exprealtyrivieramaya.com

Omar Chavez, Broker-Lawyer · +52 55 4274 3639

CARACTÉRISTIQUES

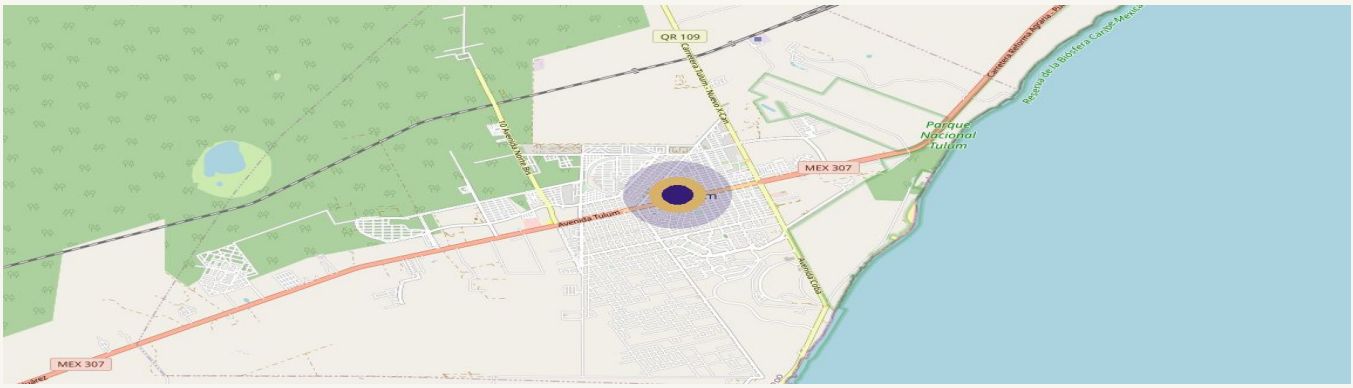
CHAMBRES	SALLES DE BAIN	STATIONNEMENT
3	2	1

SURFACE BÂTIE	OPÉRATION
304 m²	Venta

DESCRIPTION

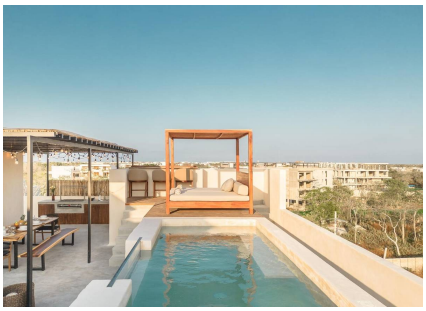
Penthouse d’angle avec 3 chambres, piscine privée avec paroi en verre type aquarium et barbecue couvert à Athara, La Veleta, Tulum. Livré il y a seulement 2 ans, le bien est entièrement éprouvé et en excellent état de conservation, éliminant les risques de livraison et les vices cachés fréquents en vente sur plan (VEFA). Répartition de l’espace (304 m2 au total) : 152 m2 d’espace intérieur : 3 grandes chambres, menuiserie sur mesure, mur en pierre décoratif, cuisine intégrée avec bar et électroménagers pleine taille en acier inoxydable. 152 m2 de toit-terrasse privé : Piscine privée avec paroi en verre panoramique, barbecue de style argentin encastré, pergola couverte, table à manger en Parota massif, espace transats et vues dégagées sur la jungle. Commodités de la copropriété – Athara Tulum : Immeuble boutique avec piscine commune au rez-de-chaussée, salle de sport équipée, espace de coworking formel, buanderie et sécurité à accès contrôlé. Idéal pour des investisseurs en capital recherchant une plus-value immédiate ou une unité à fort impact visuel pour la location saisonnière. Documentation en règle et prêt pour l’acte notarié. Visites et vidéo en haute résolution disponibles immédiatement.

EMPLACEMENT APPROXIMATIF



Mapa © OpenStreetMap contributors · ubicación aproximada

Cette fiche est indicative et ne constitue pas une offre ferme. Les surfaces sont approximatives. Vérifiez les titres et l'usage du sol avant toute tr



CONSEILLER POUR CE BIEN



Marco Stocco
+529842559895
omar.chavez@expmexico.com

DEMANDER UNE VISITE