

MERIDA · YUCATÁN

EXPID-1028

Venta de Casa con 4 habitaciones, excelent e distribución

$6,750,000 MXN

Environ $348,535 USD

Taux de change FIX 19.3668 · Indicatif ; le prix valable est en MXN

4 chambres · 5 salles de bain · 316 m²

eXp Realty Riviera Maya · Team Yinx

exprealtyrivieramaya.com

Omar Chavez, Broker-Lawyer · +52 55 4274 3639

CARACTÉRISTIQUES

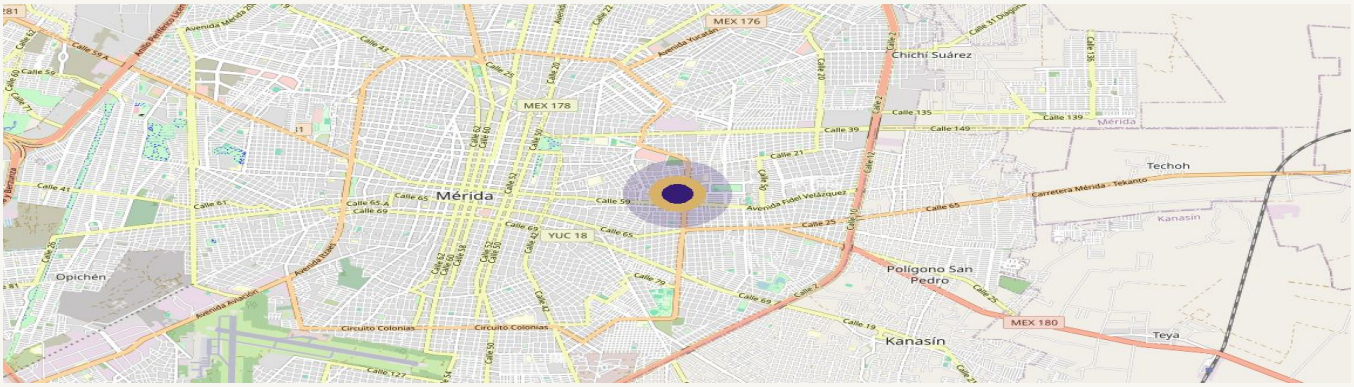
CHAMBRES	SALLES DE BAIN	STATIONNEMENT
4	5	4

SURFACE BÂTIE	TERRAIN	OPÉRATION
316 m²	350 m²	Venta

DESCRIPTION

Maison neuve à vendre à Parque Natura, grand ensemble avec 282 lots résidentiels situé à 10 minutes du Périférico et tout près d'AltaBrisa et des centres commerciaux. Ce vaste ensemble compte environ 24,000 m2 d'espaces verts et un large terre-plein central où vous pouvez profiter de promenades matinales ou vespérales en harmonie avec la nature. Dans cette résidence privée, vous profiterez d'équipements tels qu'une salle de sport, des terrains de padel, de tennis et de football à cinq, ainsi qu'une piscine semi-olympique, un bassin pour les plus petits, une aire de jeux, une terrasse polyvalente et un superbe salon de fêtes pouvant accueillir jusqu'à 150 invités. Parque Natura dispose d'un accès contrôlé et d'une sécurité privée 24h/24. Il comprend des quartiers de service, une buanderie et un family room. CARACTÉRISTIQUES • Piscine avec finition en chukum, frise de 15 cm en mosaïque vénitienne, éclairage LED à changement de couleur, système de filtration et mur revêtu de pierre avec cascade. • Finition extérieure en trois couches Rich-emparche-estuco et finition intérieure à base de plâtre. • Aluminium aspect bois ou noir, ligne 3" et verre transparent de 6mm (sans moustiquaires). • Parois de douche en verre trempé dans les salles de bain. • Carrelage de sol Montecarlo 45cm x 90cm rectifié ou similaire. • Escaliers habillés de marbre Travertino Fiorito. • Sols de terrasses en imperial Quartz de interceramic 60 x 60 ou similaire. • Revêtement des salles de bain en marbre Travertino Fiorito dans la zone de douche. • Plans vasques en marbre dans les salles de bain avec vasque en porcelaine posée sur le plan et mobilier en bois. • Plan de travail en granit dans la cuisine avec meubles sous le plan et zone de garde-manger en MDF ou lattes de tzalam. • Citerne Rotoplas de 1200

EMPLACEMENT APPROXIMATIF



Mapa © OpenStreetMap contributors · ubicación aproximada

Cette fiche est indicative et ne constitue pas une offre ferme. Les surfaces sont approximatives. Vérifiez les titres et l'usage du sol avant toute tr



CONSEILLER POUR CE BIEN



Rosana Paco
+525599911415
omar.chavez@expmexico.com

DEMANDER UNE VISITE