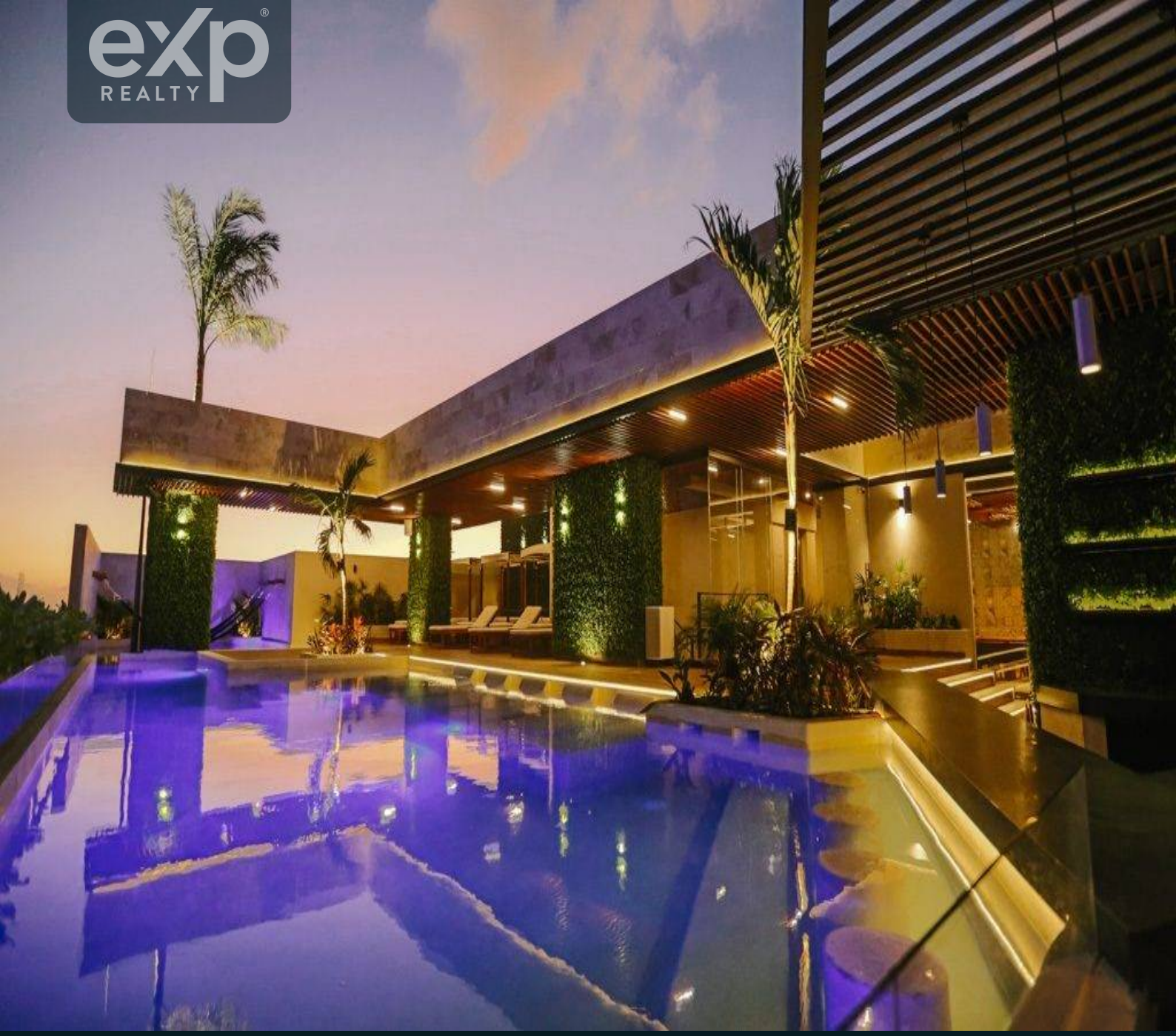


PLAYA DEL CARMEN · QUINTANA ROO

EXPID-1024

Estudio en Little Italy Super Ubicado y He rmoso

$129,000 USD

Aproximadamente $2,498,317 MXN

Tipo de cambio FIX 19.3668 · Referencia; el precio válido es en USD

1 recámaras · 1 baños · 40 m²

eXp Realty Riviera Maya · Team Yinx

exprealtyrivieramaya.com

Omar Chavez, Broker-Lawyer · +52 55 4274 3639

CARACTERÍSTICAS

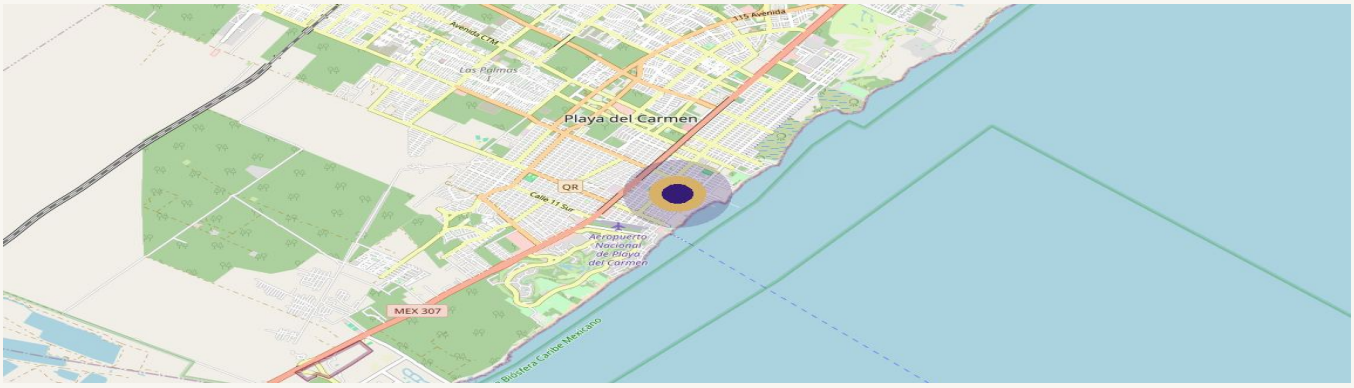
RECÁMARAS	BAÑOS	ESTACIONAMIENTOS
1	1	1

CONSTRUCCIÓN	TERRENO	OPERACIÓN
40 m²	40 m²	Venta

DESCRIPCIÓN

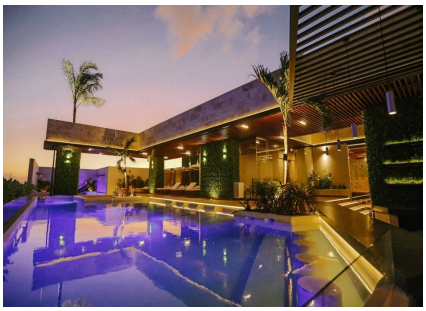
Sé dueño de un hermoso estudio boutique amueblado en EXPID-1024 ubicado en el corazón de Little Italy, uno de los barrios más auténticos y codiciados de Playa del Carmen. OFERTA ESPECIAL - ENTREGA INMEDIATA A pocas cuadras de la playa y de la Quinta Avenida, Little Italy se ha convertido en uno de los lugares favoritos de expatriados, nómadas digitales y residentes, y ha creado una vibrante comunidad internacional con una excelente selección de cafés, restaurantes y boutiques. Camina hasta lugares favoritos de la zona como Café Choux Choux, Basic Foodie, Laura & Luca, Bella Italia y decenas de otros restaurantes que le dan al barrio su carácter único. A la vuelta de la esquina también encontrarás el Centro Deportivo Mario Villanueva, un complejo deportivo público gratuito donde los residentes disfrutan de tenis, básquetbol, fútbol, atletismo, ejercicio al aire libre, yoga y otras actividades recreativas, lo que facilita adoptar un estilo de vida saludable a solo unos pasos del mar Caribe. Una de las mayores ventajas de éste Condo es su flexibilidad. Actualmente, la propiedad funciona como hotel boutique y ofrece a los propietarios una inversión sin complicaciones gracias a la gestión hotelera profesional. Sin embargo, participar en el programa de alquiler del hotel es completamente opcional. Como propietario, decides cómo usar tu propiedad: ✔ Disfruta de ingresos pasivos mediante la gestión profesional del hotel. ✔ Administra tus alquileres vacacionales por tu cuenta en Airbnb, Booking.com, Vrbo u otras plataformas. ✔ Alquílala a largo plazo. ✔ Vive en ella a tiempo completo o úsala como tu casa de vacaciones personal. Características de la propiedad Estudio boutique 40 m² (430 pies cuadrados) Totalmente amueblado Diseño moderno Balcón privado Servicios Piscina

UBICACIÓN APROXIMADA



Mapa © OpenStreetMap contributors · ubicación aproximada

La información de esta ficha es de referencia y no constituye oferta vinculante. Medidas y superficies aproximadas. Verifique títulos y usos de suelo



ASESOR DE ESTA PROPIEDAD



Omar Chavez
+525542743639
omar.chavez@expmexico.com

SOLICITA UNA VISITA