

AKUMAL · QUINTANA ROO

EXPID-1000

Villa privada de 4 recámaras con piscina y jacuzzi. En el exclusivo Yalku resident , Akumal

$18,000,000 MXN

Environ $929,426 USD

Taux de change FIX 19.3668 · Indicatif ; le prix valable est en MXN

4 chambres · 4 salles de bain · 538 m²

eXp Realty Riviera Maya · Team Yinx

exprealtyrivieramaya.com

Omar Chavez, Broker-Lawyer · +52 55 4274 3639

CARACTÉRISTIQUES

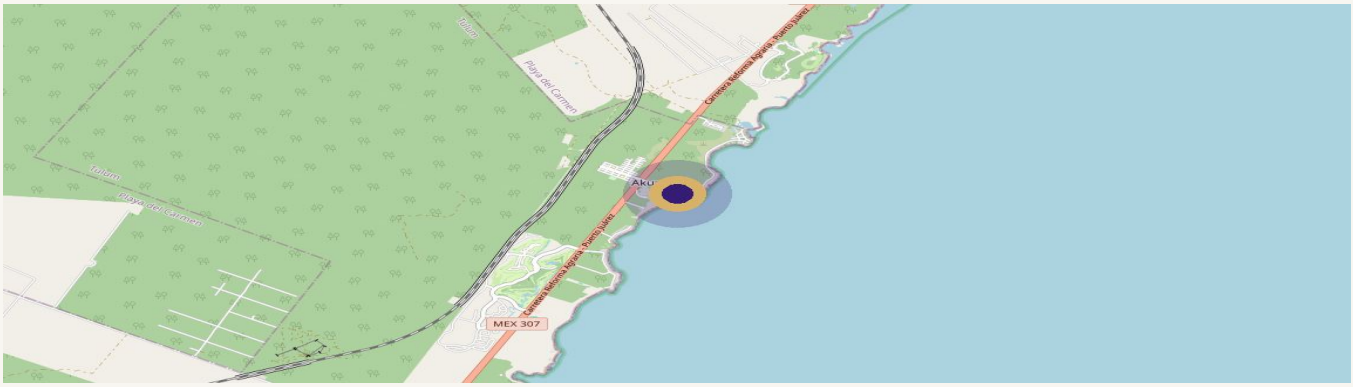
CHAMBRES	SALLES DE BAIN	STATIONNEMENT
4	4	3

SURFACE BÂTIE	TERRAIN	OPÉRATION
538 m²	1091 m²	Venta

DESCRIPTION

Découvrez cette superbe villa située à Yalku Resident, Akumal. Offrant un agencement de plain-pied, la villa comprend 4 chambres spacieuses et 4 salles de bain complètes, ainsi qu'un WC pratique pour les invités. La villa dispose d'une surface totale construite de 538 m2, sur un terrain de 1091 m2, offrant un cadre spacieux et confortable pour la vie quotidienne. Les services incluent internet, électricité et routes asphaltées, ainsi qu'un biodigesteur et un service de maintenance pour votre tranquillité d'esprit. Parmi ses prestations supplémentaires, vous trouverez une chambre de service, un jardin, une buanderie, un patio et une cuisine américaine moderne. Elle comprend également un appartement indépendant et une salle d'eau de service, parfaits pour des visiteurs ou du personnel d'appui. Profitez de moments de détente avec un bain à remous privé, un barbecue et une salle de réception. La villa offre également une sécurité 24h/24 et une piscine, idéales pour profiter du climat chaud de la région. L'accès à la plage et le contrôle d'accès garantissent intimité et exclusivité. La résidence privée propose en plus un court de tennis, des cénotes à ciel ouvert et un accès à l'incroyable Laguna Yalku, l'un des plus beaux sites de tout le Mexique. Pour votre confort, la villa inclut une climatisation individuelle, un lave-linge, un sèche-linge et de l'eau chaude individuelle. Avec un stationnement pour jusqu'à trois véhicules, cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent un style de vie luxueux dans un emplacement de premier choix. Ne manquez pas l'occasion de découvrir cette villa spectaculaire qui allie confort, luxe et emplacement stratégique dans l'une des destinations les plus prisées du Mexique.

EMPLACEMENT APPROXIMATIF



Mapa © OpenStreetMap contributors · ubicación aproximada

Cette fiche est indicative et ne constitue pas une offre ferme. Les surfaces sont approximatives. Vérifiez les titres et l'usage du sol avant toute tr



CONSEILLER POUR CE BIEN



Marco Stocco
+529842559895
omar.chavez@expmexico.com

DEMANDER UNE VISITE