

AJIJIC · JALISCO

Duplex au centre d'Ajijic · Opportunité de rénovation avec revenus

EB-XI3896

À VENDRE

$3,887,000 MXN

Environ $197,270 USD

Taux de change FIX 19.704 · Indicatif ; le prix valable est en MXN

TYPE	CHAMBRES	SALLES DE BAIN	SURFACE BÂTIE	TERRAIN
Maison	2	2	189 m²	121 m²

POINTS FORTS

Terrasse · Stationnement

Emplacement, emplacement, emplacement ! Ce duplex à rénover offre un emplacement privilégié au cœur d'Ajijic, à l'angle de Zaragoza et Flores Magón, dans une zone calme à usage mixte. L'unité du rez-de-chaussée comprend une chambre, une salle de bain et demie, cuisine et salon/salle à manger. L'unité à l'étage est totalement indépendante, avec sa propre cuisine, salle de bain complète et entrée...

Accompagnement juridique · Titres vérifiés · Service FR · EN · ES

DEMANDER UNE VISITE · WhatsApp +52 55 4274 3639

GALERIE PHOTO

















Duplex au centre d'Ajijic · Opportunité de rénovation avec revenus

EMPLACEMENT APPROXIMATIF

Ajijic · Jalisco

L'adresse exacte est communiquée par votre conseiller

Emplacement approximatif au niveau de la ville · carte non disponible

RÉSUMÉ EXÉCUTIF

Emplacement, emplacement, emplacement ! Ce duplex à rénover offre un emplacement privilégié au cœur d'Ajijic, à l'angle de Zaragoza et Flores Magón, dans une zone calme à usage mixte. L'unité du rez-de-chaussée comprend une chambre, une salle de bain et demie, cuisine et salon/salle à manger. L'unité à l'étage est totalement indépendante, avec sa propre cuisine, salle de bain complète et entrée séparée depuis la rue. La propriété dispose de deux compteurs électriques. Un espace non terminé à l'étage permet de créer une troisième unité, transformant la propriété en triplex. Inclut entrée de garage, parking couvert, terrasse, cellier et vue spectaculaire sur la montagne. Excellente opportunité de rénovation pour ceux qui cherchent un logement avec revenus locatifs ou un investissement au centre d'Ajijic. Construite en 2003.

ATOUTS

- Terrasse
- Stationnement

DEMANDER UNE VISITE · WhatsApp

https://exprealtyrivieramaya.com/fr/propiedad/duplex-en-ajijic-centro-eb-xi3896/

CONSEILLER POUR CE BIEN



Lawrence Blum
Conseiller immobilier
+525585339855
lawrence.blum@expmexico.mx

DEMANDER UNE VISITE

Réponse sous 24 heures

Scannez pour voir la fiche complète

Fiche indicative ; ne constitue pas une offre ferme. Surfaces approximatives. Vérifiez les titres et l'usage du sol avant toute opération.